

# Ordningsregler i Brf. Teatern

- 1 Stör inte dina grannar med höga ljud – gäller speciellt på natten kl. 22:00 - 07:00.
- 2 **Trapphus och ingångar måste hållas fria så att räddningspersonal inte hindras i händelse av en nödsituation.**
- 3 Det är förbjudet att röka i alla gemensamma utrymmen inomhus– gäller även garaget. Rökförbud gäller även i anslutning till portar och fönster utomhus.
- 4 Släng inte skräp eller fimpar på gården eller på parkeringen. Ta med in och släng i de egna hushållssoporna.
- 5 Det finns särskilda regler för tvättstuga, sop-, återvinnings- och cykelrum.  
– Läs anslagen och följ reglerna!
- 6 Om det uppstår fel i lägenheten som påverkar fastigheten måste styrelsen kontaktas (mail) och felet måste åtgärdas. Om det är Akut finns kontaktuppgifter och telefonnummer på anslagstavlan i varje trapphus.
- 7 Du som har husdjur har ansvar för att de inte stör grannarna, förorenar eller förstör gemensam egendom.
- 8 Nedan regler gäller balkong och uteplats:
  - Förbjudet att skaka/piska mattor.
  - Blomlådor ska placeras på insidan av balkongräcket och vattnas måttligt.
  - Balkongen måste skottas vid mycket snö.
  - Förbjudet att mata fåglar.
  - Grilla inte med kolgrill.
  - Rök inte på din balkong då det stör grannen

För ytterligare information v.v. se Stadgarna på vår hemsida: <http://www.hemsidan.com/teaternisatra/>

# Code of Conduct in Brf. Teatern

- 1 Do not disturb your neighbors during night, from 10 pm to 7 am - turn down TV/radio.
- 2 **Stairwells and entrances must be kept clear so that rescue staff is not impeded in case of emergency.**
- 3 Smoking is not allowed in the community indoor areas – including the garage.
- 4 Do not litter in the yard or parking area. Please take any paper and cigarette butts with you and throw it in your normal household garbage.
- 5 There are special rules for laundry, garbage, recycling and bicycle rooms.  
– Read the posters and follow the rules.
- 6 If there is an error in the apartment that affects the property, the Board must be contacted (mail) and the error must be corrected. If it is an Emergency please see contact details and telephone number at the entrance board.
- 7 If you have pets it's your responsibility that they don't disturb the neighbors or destroy community property.
- 8 Rules for balcony and terrace:
  - Forbidden to shake/whip rugs.
  - Flower boxes should be placed inside of balcony railing and watered moderately.
  - Remove heavy snow from the balcony.
  - Do not feed birds.
  - Only electric grill may be used.
  - Don't smoke as it affect your neighbor.

For more information please see "Stadgar" on our home page: <http://www.hemsidan.com/teaternisatra/>